

## Housing sociale, al via le prime iniziative nell'Isola

**A**l nastro di partenza le prime iniziative di social housing in Sicilia. Dei 38 progetti presentati da enti e imprese in base al bando pubblicato dall'assessorato regionale Infrastrutture, 11 sono stati esclusi e, dei 27 restanti, **Fabrica Immobiliare Sgr**, che gestisce il Fondo Esperia, ne ha selezionati una dozzina fra quelli che hanno dichiarato l'immediata disponibilità urbanistica e la cantierabilità delle opere, per un totale di oltre 200 milioni di euro di investimenti previsti per il recupero urbano di aree degradate e la realizzazione di interventi di edilizia sociale in tutto il territorio regionale, con prevalenza nella Sicilia orientale.

Secondo le informazioni in possesso dell'assessorato, la Sgr dovrebbe completare entro luglio l'istruttoria e

fare un'ulteriore scrematura, dato che l'attuale disponibilità del fondo è di 60 milioni di euro. A quel punto scatteranno le contrattazioni con le imprese sui costi di realizzazione dei progetti, nonché la redazione degli atti legali di affidamento.

Intanto Ance Sicilia e Fondazione Housing Sociale propongono un corso di formazione per le nuove figure professionali che saranno indispensabili per la gestione e il funzionamento di questi nuovi complessi residenziali che richiedono competenze non solo immobiliari e amministrative, ma anche manageriali, per garantire nei decenni il coordinamento e la sostenibilità dei sistemi ecoabitativi, commerciali e dei servizi che si andranno a creare.

Il «Laboratorio di formazione dei ge-

stori sociali» si aprirà oggi alle 9, a Palermo, presso la sede di Ance Sicilia, in via Alessandro Volta, 44, con la partecipazione per due giorni di 26 fra liberi professionisti, rappresentanti di imprese e del sistema Ance e studenti universitari. Venerdì 15, alle ore 15, il Laboratorio si sposterà nel foyer dell'Aula magna della Facoltà di Architettura, in viale delle Scienze, per l'inaugurazione della mostra itinerante «Nub: New Urban Body. Esperienze di generazione urbana», un progetto di Fondazione Housing Sociale co-prodotto da LaCittàIntorno di Fondazione Cariplo in collaborazione con la Cassa depositi e prestiti, che rientra nelle attività organizzate dal Dipartimento di Architettura dell'Università di Palermo assieme a «Manifesta 12».

